| | |
|---|---|
| **CONTRATO N°** | **CPS-008-2025** |
| **FECHA** | **02/01/2025** |
| **MODALIDAD** | **CONTRATACIÓN DIRECTA** |
| **TIPO** | **PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES** |
| **CONTRATANTE** | **EMPRESA DE SERVICIO DE ASEO DE ARGELIA S.A. ESARGELIA S.A. E.S.P.** |
| **NIT** | **900.375.349-9** |
| **CONTRATISTA** | **SAKURA ACSP SAS<br>NIT 901243923** |
| **REPRESENTANTE LEGAL** | **IVAN DARIO GALLO NARANJO** |
| **C.C.** | **1.098.309.133 DE CIRCASIA QUINDIO** |
| **DIRECCIÓN** | **VEREDA LA CRISTALINA-CASA VILLA NATALIA CIRCACIA QUINDIO** |
| **TELÉFONO** | **3195995897** |
| **VALOR** | **$1.500.000** |
| **PLAZO** | **TRES (03) MESES** |

**LEIDY VIVIANA TEJADA PEREZ** identificada con cédula de ciudadanía N°**1.112.129.247** expedida en Argelia Valle del Cauca, en calidad de Gerente y Representante Legal de la Empresa de Servicio de Aseo de Argelia S.A. ESARGELIA S.A. E.S.P., con NIT. 900.375.349–9, en uso de las facultades legales y estatutarias conferidas por la Junta Directiva, y quien para los efectos del presente documento se denominará el CONTRATANTE, por una parte; y por la otra, **IVAN DARIO GALLO NARANJO**, con Cédula de Ciudadanía N°**1.098.309.133** expedida en Circasia Quindío, en calidad de Representante Legal de SAKURA ACSP SAS, con Nit 901243923, quien se denominará EL CONTRATISTA y declara que tiene capacidad para celebrar este contrato, cumple los requisitos de idoneidad o experiencia, no incurre en causal de inhabilidad e incompatibilidad de las previstas en las Leyes 80 de 1993, 1150 de 2007, 1474 de 2011, los Decretos 019 art. 81, 1510 de 2013 y demás normas constitucionales y legales, hemos acordado celebrar el presente contrato, acorde con los estudios previos y la propuesta que hace parte integral del mismo, el cual se regirá por las siguientes cláusulas.

**CLÁUSULAS**

| | |
|---|---|
| **1) OBJETO** | **"CONTRATAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES DE LA EMPRESA SAKURA ACSP SAS PARA PRESTAR APOYO TÉCNICO ESPECIALIZADO EN LA GESTIÓN, ANALISIS Y ESTRUCTURACIÓN DE PROCESOS RELACIONADOS CON LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS, ADMINISTRATIVAS Y FINANCIERAS DE LA EMPRESA ESARGELIA S.A. E.S.P EN CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD VIGENTE Y LOS LINEAMIENTOS ESTATEGICOS DE LA ORGANIZACIÓN.** |
| **2) PLAZO** | El plazo de ejecución del contrato será de Tres (03) meses, contados a partir del 02 de enero hasta el 31 de marzo de 2025, plazo que se contará a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución. |
| **3) OBLIGACIONES** | 1. Liquidación de las tarifas del servicio de aseo prestado de aseo de acuerdo con lo establecido en la Resolución CRA 351 de 2005 y posterior Resolución CRA 853 de 2018.<br>2. Apoyo en la liquidación del déficit (subsidio) mensual al Fondo de Solidaridad y Redistribución de Ingresos.<br>**3.** Estructuración de los archivos de facturación (Volcado). |

| | |
|---|---|
| | **4.** Todas las demás actividades que por solicitud del supervisor sean requeridas, con el fin de cumplir con el objeto del presente contrato. |
| **4) VALOR** | El valor estimado para el contrato será la suma de **UN MILLÓN QUINIENTOS MIL PESOS M/C ($1.500.000).** incluidos todos los impuestos y costos a que haya lugar. Con cargo al Presupuesto de Gastos de la vigencia 2025, Certificado de disponibilidad presupuestal N° DP 01 000008 de fecha 02 de enero de 2025, expedido por el jefe de Presupuesto. |
| **5) FORMA DE PAGO** | El valor del presente contrato será cancelado al contratista de la siguiente manera:<br><br>Tres pagos mensuales por valor de **QUINIENTOS MIL PESOS M/C ($500.000)** según informe de actividades realizadas y autorizadas por el supervisor del contrato, que se cancelarán según informes sobre actividades parciales y finales ejecutadas, y autorizadas por el Supervisor del Contrato.<br><br>**REQUISITOS GENERALES PARA EL PAGO: :** Los pagos se efectuarán previa presentación de soportes que acredite el pago de los aportes a la seguridad social de parte del contratista de conformidad con el Art. 50 de la Ley 789 de 2002 y demás que modifiquen o reglamenten, el informe de actividades del contratista, así como los soportes de tipo contable tales como factura o documento soporte según corresponda, suscripción de acta y/o informe de supervisión parciales y final donde conste los servicios prestados por parte del contratista a y evidencie la satisfactoria ejecución del contrato y la respectiva acta de finalización del contrato y el informe final del supervisor. |
| **6) GARANTÍA** | Dada la naturaleza, cuantía y forma de pago del contrato a celebrar, y una vez realizado el respectivo análisis de riesgo, la Empresa de Servicio de Aseo de Argelia S.A. ESARGELIA S.A. E.S.P., no exigirá Garantía en el presente contrato. |
| **7) SUPERVISIÓN** | LA EMPRESA DE SERVICIO DE ASEO DE ARGELIA S.A. ESARGELIA S.A. E.S.P, supervisará la ejecución del contrato a través de su **REPRESENTANTE LEGAL,** o a quien este delegue. |
| **8) CLÁUSULAS EXCEPCIONALES** | En este contrato se entienden pactadas las cláusulas excepcionales previstas en los artículos 14 al 18 de la Ley 80 de 1993, y demás normas que complementen y regulen la materia. |
| **9) CLÁUSULAS DE TERMINACIÓN** | El contrato también podrá terminarse por cualquiera de los siguientes eventos: i) por acuerdo de las partes; ii) por vencimiento del plazo; iii) por caso fortuito o fuerza mayor.<br>**PARÁGRAFO:** TERMINACIÓN ANTICIPADA: ESARGELIA S.A. E.S.P. podrá dar por terminado el presente contrato de manera anticipada, avisando por escrito al contratista con 8 días de antelación |
| **10) MULTAS** | LA EMPRESA DE SERVICIO DE ASEO DE ARGELIA S.A. ESARGELIA S.A. E.S.P. podrá imponer multas diarias y sucesivas al contratista del uno por ciento (1%) del valor total del contrato en los siguientes eventos: a) por mora o incumplimiento injustificado de las obligaciones referentes a la legalización del contrato, b) por mora o incumplimiento injustificado de las obligaciones referentes a prorrogar la garantía única de cumplimiento, en cualquiera de sus riesgos amparados, cuando a ello hubiere lugar, c) por mora o incumplimiento injustificado de las obligaciones referentes a presentar los documentos exigidos para la liquidación del contrato, y d) por el incumplimiento de cualquiera de las |

| | |
|---|---|
| | obligaciones que afecte el contrato. La imposición de multas no impedirá la aplicación de otras sanciones a que haya lugar por la mora o el incumplimiento. |
| **11) CLÁUSULA PENAL** | Se estipula una cláusula penal a favor de LA EMPRESA DE SERVICIO DE ASEO DE ARGELIA S.A. ESARGELIA S.A. E.S.P. equivalente al Diez por ciento (10%) del valor total de contrato, que se hará efectiva en caso de declaratoria del incumplimiento del contrato. El valor de la cláusula penal se tomará directamente de cualquier suma que se le adeude a EL CONTRATISTA, si la hubiere, o de la Garantía de Cumplimiento constituida, y si esto no fuere posible se procederá al cobro coactivo de conformidad con lo previsto en el artículo 17 de la Ley 1150 de 2007. |
| **12) DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO** | Hacen parte del presente contrato el CDP y los demás documentos expedidos en la etapa precontractual, contractual y postcontractual. Las demás cláusulas no dispuestas en el presente contrato se entienden como incorporadas y aceptadas por EL CONTRATISTA y se encuentran establecidas en los estudios previos. |
| **13) REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN** | El presente contrato se entiende perfeccionado con la firma de las partes; y para su ejecución se requiere la expedición del respectivo registro presupuestal. Para el pago de los honorarios deberá acreditar una cuenta de cobro y el cumplimiento de los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral; por lo cual ESARGELIA S.A. E.S.P. verificará mediante la herramienta tecnológica que ponga a disposición el Ministerio de Salud y Protección Social, el pago de los referidos aportes y no será obligación exigir la presentación de la planilla en físico. En caso de que no se disponga de la respectiva herramienta tecnológica, se solicitará al contratista la presentación de la respectiva planilla en físico. |
| **14) DECLARACIONES** | Las partes declaran que conocen, comprenden y aceptan todas y cada una de las estipulaciones contenidas en el presente contrato y los demás documentos que forman parte integral del mismo, cuya interpretación se sustentará en el principio de la autonomía de la voluntad de las partes con fundamento en el artículo 1602 del Código Civil Colombiano |
| **15) NOTIFICACIONES** | Los avisos, solicitudes, comunicaciones y notificaciones que las partes deban hacer en virtud de la relación contractual constarán por escrito y se entenderán debidamente efectuadas sólo si son entregadas personalmente o por correo electrónico a la persona y a las direcciones indicadas a continuación: i) Por parte de LA EMPRESA DE SERVICIO DE ASEO DE ARGELIA S.A. ESARGELIA S.A. E.S.P., calle 3 # 6-30 o al correo electrónico aseo@argelia-valle.gov.co – www.esargelia-valle.gov.co/, ii) Al Contratista, en el correo electrónico sakura@sakuraholding.co . |

| **POR ESARGELIA S.A. E.S.P.** | **POR EL CONTRATISTA** |
|---|---|
| **LEIDY VIVIANA TEJADA PERÉZ**<br>**Gerente ESARGELIA S.A. E.S.P**. | **IVAN DARIO GALLO NARANJO**<br>**Contratista** |